

Tout le monde est gagnant !...

* ***Pour les habitants, il s'agit tout à la fois:***

- > d'un projet social (mixité sociale, qualité environnementale, participation à la conception et à la gestion de leur habitat),
- > d'un projet économique (réduction des coûts d'investissement et des charges),
- > d'un projet coopératif (partage, gestion démocratique, responsabilisation).

* ***Pour les Communes, c'est, entre autres avantages:***

- > la réalisation d'un "tiers secteur" du logement (mixité sociale) aux côtés des parcs privés et publics,
- > une mixité sociale optimisée (participation, solidarité, convivialité),
- > un ferment d'animation dans un quartier (activités culturelles, associatives, etc...),
- > une ouverture facilitée à "l'inter-générationnel".

* ***Pour les bailleurs sociaux, c'est la promesse:***

- > d'un bon entretien régulier, avec peu ou pas de frais de remise en état,
- > d'une rentrée régulière des loyers,
- > d'un meilleur nettoyage des parties communes.