

Les Sociétés HLM s'organisent

Les Sociétés HLM, face au développement rapide de ce phénomène, viennent de rédiger un guide très détaillé, utile également à tous les porteurs de projets.

"Les dynamiques participatives gagnent aussi le champ de l'habitat, témoignant d'une volonté de réinvestir cette sphère dont la conception est principalement orchestrée par des professionnels. A ce titre, des groupes d'habitants se constituent autour d'une volonté commune : concevoir et gérer collectivement un immeuble ou un ensemble d'habitation au sein duquel ils partageront des espaces, tels que salle de réunion, buanderie, chambre d'amis, potager..."

Ces initiatives « habitantes » ne se pensent cependant pas en marge des acteurs classiques de la production de l'habitat que sont notamment les organismes Hlm. En effet, depuis quelques années, ces derniers sont sollicités par un nombre croissant de groupes d'habitants pour qu'ils les appuient ou accompagnent leurs démarches. Ils sont cependant assez démunis pour répondre à ces sollicitations, relevant encore de l'expérimentation. Aussi, et en réponse à la demande de ses adhérents, la Fédération nationale des sociétés coopératives d'Hlm (FNSCHLM) a souhaité réaliser ce guide, dans le cadre du plan d'action 2010 de l'Union sociale pour l'habitat (USH)."

**(FNSCHLM - USH - Accompagner les projets d'habitat participatif
et coopératif - Février 2011)**